

Standort (Lage)

Marktanalyse
Makroanalyse
Mikroanalyse

Verkauf

Objektanalyse
Werteinschätzung
Entwicklung der Strategie
Umsetzung (z.B. Bieterverfahren)
Erstellung des Exposés
Sammeln der Unterlagen
(Datenraum)
Steuerung externer Makler
Investorenanalyse

Investmentanalyse

Angebotsanalyse
Objektanalyse
Werteinschätzungen
Steuerung externer Makler

Wertsteigerung

Mieteranalyse / Mietflächenanalyse
Vermietungskonzepte
Steuerung externer Makler
Begleitung von Vertragsverhandl.
Renovierung / Modernisierung
Konzeption
Überwachung

Ankauf

Investmentanalyse
Steuerung externer Spezialisten:
technische Prüfung
rechtliche Prüfung
Bewerter
Makler